



ประกาศเทศบาลตำบลเขานกกระจิ

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๙ (ภ.ด.ส.๓)

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ประชาชนได้ตรวจสอบความถูกต้องก่อนการประเมินภาษี และปิดประกาศไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลเขานกกระจิได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตเทศบาลตำบลเขานกกระจิเรียบร้อยแล้ว ตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๙ (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ขอให้ท่านตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในครอบครองของท่านว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบแล้วเห็นว่าข้อมูลไม่ถูกต้องหรือมีการเปลี่ยนแปลง ขอให้ท่านแจ้งเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบแก้ไข ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ซึ่งเทศบาลตำบลเขานกกระจิ ได้จัดส่งให้ท่านโดยตรงแล้วอีกทาง

๒. อนึ่ง หากท่านไม่ดำเนินการแก้ไขภายในกำหนดเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๙ (ภ.ด.ส.๓) เทศบาลตำบลเขานกกระจิ จักถือว่าข้อมูลที่ได้สำรวจจัดทำ ถูกต้องครบถ้วนแล้ว และจักได้นำไปประเมินภาษีให้ท่านต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายประเสริฐ ไม้งาม)

นายกเทศมนตรีตำบลเขานกกระจิ



ประกาศ

เทศบาลตำบลเขานกกระจิ

บัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ก.ด.ส.3)  
ตาม พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562

โฉนดเลขที่ 792 - 5292

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2569  
เทศบาลตำบลเขาคมนคร อำเภอเขาคมนคร จังหวัดสระแก้ว

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ตำแหน่งที่ดิน |           | ที่ตั้ง | จำนวนเนื้อที่ |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) |       |           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง |       |       |           | อายุ | หมายเหตุ |
|-----|--------------|--------------------|---------------|-----------|---------|---------------|-----|-------|-----------------------------|-------|-----------|-----|---------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------|-------|-------|-----------|------|----------|
|     |              |                    | เลขที่โฉนด    | หน้าสำรวจ |         | ไร่           | งาน | ตร.ว. | ประเภท                      | อยู่  | ว่างเปล่า |     |                     |                     |                                        | ประกอบ              | อาศัย | อื่นๆ | ว่างเปล่า |      |          |
| 1   | โฉนด         | 792                | 412           | 3439      | 3       | 0             | 1   | 65    |                             |       | 165       |     |                     |                     |                                        |                     |       |       |           |      |          |
| 2   | โฉนด         | 1176               | 23            | 1129      | 3       | 1             | 0   | 3     |                             | 354   | 49        |     |                     |                     | 154                                    |                     |       |       |           | 20   |          |
| 3   | โฉนด         | 1402               | 55            | 1348      | 3       | 4             | 2   | 44    |                             |       | 1844      |     |                     |                     | 42                                     |                     |       |       |           | 10   |          |
| 4   | โฉนด         | 1513               | 37            | 1462      | 6       | 45            | 3   | 1     |                             |       | 18,301    |     |                     |                     |                                        |                     |       |       |           |      |          |
| 5   | โฉนด         | 1619               | 54            | 1162      | 6       | 5             | 1   | 58    |                             | 2111  | 47.3      |     |                     |                     | 144                                    |                     |       |       |           | 6    |          |
| 6   | โฉนด         | 1648               | 16            | 1504      | 3       | 2             | 3   | 52    |                             |       | 1152      |     |                     |                     | 45                                     |                     |       |       |           | 6    |          |
| 7   | โฉนด         | 2605               | 203           | 2110      | 3       | 0             | 3   | 58    |                             |       |           |     |                     |                     | 198                                    |                     |       |       |           | 5    |          |
| 8   | โฉนด         | 2768               | 213           | 2244      | 3       | 0             | 1   | 46    |                             |       | 27.3      |     |                     |                     | 40                                     |                     |       |       |           | 5    |          |
| 9   | โฉนด         | 2853               | 223           | 2297      | 5       | 1             | 2   | 50    |                             |       | 650       |     |                     |                     | 84                                     |                     |       |       |           | 5    |          |
| 10  | โฉนด         | 3208               | 299           | 2594      | 3       | 0             | 1   | 7     |                             | 107   |           |     |                     |                     | 25                                     |                     |       |       |           |      |          |
| 11  | โฉนด         | 3227               | 448           | 2571      | 6       | 0             | 0   | 75    |                             | 75    |           |     |                     |                     |                                        |                     |       |       |           |      |          |
| 12  | โฉนด         | 3408               | 9             | 2732      | 3       | 0             | 1   | 86    |                             | 148.3 | 37.8      |     |                     |                     | 82                                     |                     |       |       |           | 10   |          |
|     |              |                    |               |           |         |               |     |       |                             |       |           |     |                     |                     | 69                                     |                     |       |       |           | 10   |          |

| รายการที่ดิน |              |                    |               |         |               |     |       |                             |           | รายการสิ่งปลูกสร้าง |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
|--------------|--------------|--------------------|---------------|---------|---------------|-----|-------|-----------------------------|-----------|---------------------|--------|-----|---------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------|-----------|--------|------|----------|--------|------|-----------|
| ที่          | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน | ที่ตั้ง | จำนวนเนื้อที่ |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) |           |                     |        | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง |           |        | อายุ | หมายเหตุ |        |      |           |
|              |              |                    |               |         | ไร่           | งาน | ตร.ว. | อยู่                        | ว่างเปล่า | ใช้ประโยชน์         | ประเภท |     |                     |                     |                                        | อยู่                | ว่างเปล่า | อื่น ๆ |      |          | ประเภท | อยู่ | ว่างเปล่า |
| 13           | โฉนด         | 3466               | 315           | 2772    | 3             | 0   | 1     | 0                           | 100       |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 14           | โฉนด         | 3473               | 247           | 2779    | 6             | 0   | 0     | 24                          |           | 24                  |        |     |                     |                     |                                        | 84.63               |           | 42.9   |      |          |        | 3    | อาศัย     |
|              |              |                    |               |         |               |     |       |                             |           |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     | 21.06     |        |      |          |        | 3    | โรงจอดรถ  |
| 15           | โฉนด         | 3476               | 317           | 2775    | 3             | 5   | 2     | 14                          | 2214      |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        | 3    | ออฟฟิศ    |
| 16           | โฉนด         | 3548               | 503           | 2916    | 6             | 0   | 0     | 58                          | 58        |                     |        |     |                     |                     |                                        | 48                  |           |        |      |          |        | 15   |           |
| 17           | โฉนด         | 3554               | 516           | 2865    | 6             | 1   | 0     | 0                           | 400       |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 18           | โฉนด         | 3584               | 124           | 2886    | 4             | 0   | 0     | 44                          |           | 44                  |        |     |                     |                     |                                        | 130.4               |           | 77.2   |      |          |        | 20   | อยู่อาศัย |
|              |              |                    |               |         |               |     |       |                             |           |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        | 20   | ร้านค้า   |
| 19           | โฉนด         | 3741               | 366           | 3056    | 3             | 1   | 2     | 57                          | 657       |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 20           | โฉนด         | 3742               | 368           | 3058    | 3             | 1   | 0     | 1                           | 401       |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 21           | โฉนด         | 3801               | 369           | 3078    | 3             | 0   | 1     | 0                           | 22        |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           | 88     |      |          |        | 30   |           |
| 22           | โฉนด         | 3826               | 378           | 3131    | 3             | 5   | 1     | 14                          | 2114      |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 23           | โฉนด         | 3827               | 379           | 3132    | 3             | 5   | 0     | 0                           | 1600      |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        |      |           |
| 24           | โฉนด         | 3844               | 578           | 3136    | 6             | 0   | 1     | 75                          | 29        |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        | 7    | ทำนา      |
|              |              |                    |               |         |               |     |       |                             |           |                     |        |     |                     |                     |                                        |                     |           |        |      |          |        | 7    |           |
| 25           | โฉนด         | 3857               | 582           | 3141    | 6             | 0   | 0     | 72                          | 72        |                     |        |     |                     |                     |                                        | 70                  |           |        |      |          |        | 10   |           |

[illegible]



แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2569

เทศบาลตำบลเขาดินทราย อำเภอเขาค้อ จังหวัดสกลนคร

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ตำแหน่งที่ดิน    |           | ที่ตั้งหมู่ที่ | จำนวนเนื้อที่ |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) |      |      |      | ที่เลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | รายการสิ่งปลูกสร้าง |           |       |           | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี) | หมายเหตุ       |
|-----|--------------|--------------------|------------------|-----------|----------------|---------------|-----|-------|-----------------------------|------|------|------|-----------|---------------------|---------------------|----------------------------------------|---------------------|-----------|-------|-----------|-----------------------------------|----------------|
|     |              |                    | เลขที่โฉนดที่ดิน | หน้าสำรวจ |                | ไร่           | งาน | ตร.ว. | ประโยชน์ใช้สอย              | ปลูก | ปลูก | ปลูก |           |                     |                     |                                        | ประกอบ              | อยู่อาศัย | อื่นๆ | ว่างเปล่า |                                   |                |
| 56  | โฉนด         | 4004               | 438              | 3307      | 5              | 0             | 1   | 25    |                             | 17   |      |      |           |                     |                     | 68                                     |                     |           |       |           | 20                                |                |
| 57  | โฉนด         | 4005               | 437              | 3308      | 5              | 1             | 0   | 85    |                             | 485  |      |      |           |                     |                     |                                        |                     |           |       |           |                                   |                |
| 58  | โฉนด         | 4006               | 439              | 3309      | 5              | 0             | 2   | 0     |                             | 200  |      |      |           |                     |                     | 73                                     |                     |           |       |           | 30                                | ยูคา           |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     |                                        |                     |           |       |           |                                   |                |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     | 49                                     |                     |           |       |           | 30                                |                |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     | 32                                     |                     |           |       |           | 5                                 |                |
| 59  | โฉนด         | 4009               | 416              | 3312      | 3              | 3             | 0   | 13    |                             | 1155 |      |      |           |                     |                     | 78                                     |                     |           |       |           | 20                                |                |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     | 156                                    |                     |           |       |           | 20                                |                |
| 60  | โฉนด         | 4010               | 418              | 3313      | 5              | 0             | 2   | 31    |                             | 29.3 |      |      |           |                     |                     | 72                                     |                     |           |       |           | 10                                |                |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     | 45                                     |                     |           |       |           | 10                                |                |
| 61  | โฉนด         | 4015               | 430              | 3318      | 5              | 1             | 3   | 24    |                             | 38.5 |      |      |           |                     |                     | 154                                    |                     |           |       | 154       | 18                                | บ้านว่าง       |
|     |              |                    |                  |           |                |               |     |       |                             |      |      |      |           |                     |                     | 200                                    |                     |           |       |           | 18                                | ห้องเก็บสินค้า |
| 62  | โฉนด         | 4016               | 431              | 3319      | 5              | 0             | 1   | 36    |                             | 136  |      |      |           |                     |                     | 64                                     |                     |           |       |           | 18                                | อาศัยหลังอื่น  |
| 63  | โฉนด         | 4018               | 428              | 3321      | 5              | 0             | 0   | 96    |                             | 96   |      |      |           |                     |                     |                                        |                     |           |       |           |                                   |                |
| 64  | โฉนด         | 4019               | 427              | 3322      | 5              | 1             | 0   | 9     |                             |      |      |      |           |                     |                     | 85                                     |                     |           |       |           | 20                                |                |
| 65  | โฉนด         | 4020               | 426              | 3323      | 5              | 3             | 1   | 55    |                             |      |      |      |           |                     |                     | 560                                    |                     |           |       |           | 8                                 |                |

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2569  
เทศบาลตำบลเขาดินบุรี อำเภอเขาดินบุรี จังหวัดสระแก้ว

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | ตำแหน่งที่ดิน |           | ที่ตั้ง | จำนวนเนื้อที่ |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) |       |           | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติด/ไม่) | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | รายการสิ่งปลูกสร้าง |           |       |           | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี) | หมายเหตุ |
|-----|--------------|--------------------|---------------|-----------|---------|---------------|-----|-------|-----------------------------|-------|-----------|-----|------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------|-------|-----------|-----------------------------------|----------|
|     |              |                    | เลขที่ดิน     | หน้าสำรวจ |         | ไร่           | งาน | ตร.ว. | ประโยชน์                    | อยู่  | ว่างเปล่า |     |            |                                        |                                      |                                  | ประกอบ              | อยู่อาศัย | อื่นๆ | ว่างเปล่า |                                   |          |
| 66  | โฉนด         | 4028               | 352           | 2965      | 5       | 0             | 2   | 10    |                             |       | 210       |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 67  | โฉนด         | 4029               | 361           | 2991      | 5       | 1             | 2   | 1     |                             | 579.5 | 21.5      |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 86                               |                     | 86        |       |           | 10                                |          |
| 68  | โฉนด         | 4033               | 455           | 3334      | 3       | 0             | 1   | 16    |                             |       | 116       |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 69  | โฉนด         | 4037               | 449           | 3338      | 3       | 0             | 1   | 19    |                             |       | 116       |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 48                               |                     | 48        |       |           | 5                                 |          |
|     |              |                    |               |           |         |               |     |       |                             |       |           |     |            | ห้องนํารวม                             | ติด                                  | 24                               |                     | 24        |       |           | 5                                 |          |
|     |              |                    |               |           |         |               |     |       |                             |       |           |     |            | โรงจอดรถ                               | ไม้                                  | 12                               |                     |           | 12    |           | 5                                 | ร้านค้า  |
| 70  | โฉนด         | 4038               | 450           | 3339      | 3       | 0             | 1   | 79    |                             | 179   |           |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 71  | โฉนด         | 4042               | 452           | 3343      | 3       | 0             | 1   | 5     |                             |       | 105       |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ไม้                                  | 144                              |                     | 144       |       |           | 32                                |          |
| 72  | โฉนด         | 4043               | 453           | 3344      | 3       | 1             | 3   | 1.6   |                             | 501.6 |           |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 73  | โฉนด         | 4046               | 476           | 3347      | 3       | 9             | 1   | 30    |                             | 3730  |           |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 74  | โฉนด         | 4060               | 463           | 3361      | 3       | 0             | 1   | 39    |                             |       | 139       |     |            |                                        |                                      |                                  |                     |           |       |           |                                   |          |
| 75  | โฉนด         | 4066               | 216           | 3367      | 3       | 0             | 3   | 87    |                             |       | 387       |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 80                               |                     | 80        |       |           | 8                                 |          |
|     |              |                    |               |           |         |               |     |       |                             |       |           |     |            | โรงจอดรถ                               | ติด                                  | 58                               |                     | 58        |       |           | 8                                 |          |
| 76  | โฉนด         | 4067               | 222           | 3368      | 3       | 0             | 1   | 98    |                             |       | 198       |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 88                               |                     | 88        |       |           | 10                                |          |
| 77  | โฉนด         | 4068               | 220           | 3369      | 3       | 0             | 1   | 1     |                             | 101   |           |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 76                               |                     | 76        |       |           | 5                                 |          |
| 78  | โฉนด         | 4069               | 221           | 3370      | 3       | 0             | 1   | 1     |                             |       | 101       |     |            | บ้านเดี่ยว 2 ชั้น                      | ติด                                  | 98                               |                     | 98        |       |           | 3                                 |          |
| 79  | โฉนด         | 4075               | 218           | 3376      | 3       | 0             | 1   | 76    |                             |       | 176       |     |            | บ้านเดี่ยว                             | ติด                                  | 72                               |                     | 72        |       |           | 10                                |          |



[illegible]

[illegible]